

Tulafono fou a le Faigamālō mo le fa'ateleina o fale: O lona uiga mo i latou o aumau i Aukilani

E tatau ona fa'aoo uma mai ni finagalo e fia fa'aalia i le Aso Gafua 9 o Me, 2022.

I nai tausaga ua mavae atu, sa fa'aalia ai le taumafai malosi a le faigamālō tutotonu i lo latou tulaga i le fuafuaina o le vave ma le fa'atuputupula'ia pea o le faitau aofai o tagata i lenei a'ai.

O lona uiga, o le faia lea o ni tulafono fou ina ia gafatia ai pea ni fale mo vaega tonu o lo'o to'atele ai tagata.

O nei fuafuaga o lo'o fa'atonutonuina mai i le Faiga Fa'avae a le Faigamālō, e fa'atatau i le atina'eina o taulaga 2020 (government's National Policy Statement on Urban Development 2020 - NPS-UD) ma le Fuafuaina tatau o Alaga'oa (Resource Management) (Mauaina pea fale ma nisi mea mana'omia - Enabling Housing Supply and Other Matters) Suiga o le Tulafono 2021 - Amendment Act 2021 (o le Tulafono - the Act).

O fuafuaga nei a le malo o le'a fausia ai nisi fale e mauuluga fogāfale tetele, ina ia lava ai nisi fale mautotogi se tele i nofoaga e toatele i ai tagata, e pei o fale e 'umia e tagata po'o aiga ta'ito'atasi, o fale ei vaega maupu'epu'e ma ogāele'ele o avanoa i so'o se vaega o le taulaga, ma o le'a fa'ateleina lava nei fale i vaega e tu lalata i fetaula'igāala o femalaga'iga lautele mo le mamalu o le atunuu, o fale'oloa tetele ma le nofoaga o iai fale faigaluega ma auaunaga fa'aitumalo.

A'o taumafai la le NPS-UD e fa'atāua le fausiaina o fale e ta'i ono fogāfale pe sili atu foi i totonu ma so'o se vaega o le taulaga tele (e aofia ai ma le taulaga tu totonu) ma ta'amilo i vaega e lata i vaega e tūtū ai pasi ma nofoaafi (train and busway stations), e mana'omia e le Tulafono le tulaga o le Talafeagai lelei o le faitau aofa'i o tagata ma le vaega o le'a nonofo ai - Medium Density Residential Standards (MDRS) ina ia gafatia ai ni fale ta'itolu fogāfale e fausiaina i le tele o nofoaga mo tagata i soo se vaega o le taulaga.

Na pau vaega o le'a fa'atagaina mai e le NPS-UD o le taofia o le faateleina o fausaga i vaega ma 'ele'ele e ono a'afia ai le atina'eina masani mo nisi fale ma nisi mea e patino lava i ia nofoaga. Ua ta'ua ia vaega o mea e tatau ona fai.

O le tu'ufa'atasia o mea e mana'omia mai e le NPS-UD ma le MDRS ua foliga mai ai o fale e talafeagai lelei ma le faitau aofa'i o tagata ma vaega e tumutumu o le'a mafai ona fausia i so'o se vaega lava o le a'ai tele o Aukilani. O lona uiga o le'a iai ni suiga i le Tulafono o fa'amauiina i le Fuafuaga Tu'ufa'atasi a Aukilani (Auckland Unitary Plan – o le tatou api o Tulafono) e fa'atatau i le atina'ega o fanua ma fale.

O suiga ua i le NPS-UD fa'atasi ma le tulafono (Act) e leai se isi filifiliga. Pe'a fua i le tulafono, e tatau lava ona tatou suia le fa'amaumauga oi le Fuafuaga Tu'ufa'atasi a Aukilani, ina ia mafai ai ona aofia ai suiga fou nei.

Peita'i ane, ua na'o ni nai vaega o fa'aiuga ua fa'ataga mai e le NPS-UD ina ia fesoasoani mo le lumana'i o lo tatou a'ai tele e pei la o mea nei:

- O le va e mana'omia mo 'nofoaga mo savaliga' i mea o le'a fausia ai fogāfale ono pe sili atu
- O le telē o le avanoa e fa'ata'amilo i le taulaga ma nofoaga tutotonu o lea fausiaina ai fale mauuluga, fa'atasi ai ma le mauuluga e gata ai poo le to'atele e ono gafatia ona tau'ave e nei fale

- O nisi mea e fa'aopo'opo i 'mea e tataua ona fai' (o ni mea e ono toe fa'aiti'itia ai ni fogafale tolu ma ni fogafale ono) e patino tonu lava ia Aukilani ia.

O lea ua matou tapenaina sa matou tali atu i le NPS-UD ma le Tulafono, e fa'aalia atu ai o matou foi lagona ma e ono tupu i Aukilani. O le tu'ufa'atasia o la matou tali o lo'o fa'amatalatala atu i le pepa o fa'amatalaga e maua i le itulau lea akhaveyoursay.nz/housing fa'atasi ai ma ata o fa'afanua o lo'o fa'ailoa atu i le ulua'i tapenaga i le mea va'ai e faitau ai fa'afanua NPS-UD o lo'o maua i le so'otaga ma le itulau lava lea (link to map viewer available on akhaveyoursay.nz/housing)

Matou te mana'omia sou finagalo i ni vaega o lenei tali atu e pe'i ona ta'ua i luga. O lou finagalo o le'a fesoasoani i le suiga o fuafuaga. E mana'omia lo matou fa'ailoaina lautele o lenei fuafuaga ao le'i aulia le Aso 20 o Aukuso 2022. E mafai la ona fa'ao'o mai sau pepa fa'aulu mai mo ni suiga, ina ia aofia ou manatu i le piliota fa'atulafonoina mo le fa'agasologa o le fa'aiuga.

Matou te fautuaina malosi lava lou faitau manino lelei i le pepa o fa'amatalaga ma nisi fa'amatalaga mo'omia ao le'i taliina fesili o mulimuli mai.

Mo nisi fa'amatalaga, asiasi ane i le itulau akhaveyoursay.nz/housing.

Matou te fautuaina oe e tu'uina mai au fautuaga i luga o le upega tafa'ilagi lenei: akhaveyoursay.nz/housing pe lafo mai foi i le

Kopi (scan) ma imeli mai lau pepa i le tuatusi
lea: unitaryplan@aucklandcouncil.govt.nz

Pe lafo mai foi lau pepa fa'atumu i le tuatusi
lenei:

Unitary Plan Team
Freepost Authority Number 190197
Auckland Council
Private Bag 92300, Victoria Street West
Auckland, 1142

Fa'amatalaga o oe:

O lou finagalo ma lou suafa o le'a fa'ailoa i pepa mo fa'amatalaga lautele. O isi vaega uma o fa'amatalaga o oe o le'a taofia ma e le fa'ailoaina.

Igoa muamua:

Fa'ai'u:

Imeli poo le Tuatusi:

Pulega a lou pitonu'u:

O lou finagalo e fai ma sui o se fa'alapotopotoga poo se pisinisi? (Afai e loe, o 'ine'i e fa'amaonia ai ua ia te oe le pule e fa'aali ai lou finagalo e fai sui o latou)

☐ Ioe

☐ Leai

Igoa o le
faalapotopotoga/pisinisi:

O fesili nei e filifili ai oe pe tali, ae fa'ailoa mai ai poo fea o vaega nei o lo'o e aofia ai.

O lea lou itu'āiga tagata?

☐ **Alii** ☐ **Tamā'ita'i** ☐ Se isi itu'āiga (Fa'amolemole fa'ailoa mai): _____

O lea le matua o lou soifua?

☐ Under 15 ☐ 15-17 ☐ 18-24 ☐ 25-34 ☐ 35-44
☐ 45-54 ☐ 55-64 ☐ 65-74 ☐ 75+

O fea le tagatanu'u/poo ni tagatanu'u e te aofia ai? (Filifili uma ni vaega e te iai)

☐ Pākehā/palagi Niu Sila pe Europa ☐ Isi Tagata Europa ☐ Māori
☐ Atu Kuki Māori ☐ Samoa ☐ Toga
☐ Initia ☐ Saina ☐ Asia i Saute
☐ Ma isi (Faailoa mai): _____

O lou finagalo fa'aalia (o fesili uma nei e filifili lava oe pe tali)

Mea e mo'omia mo le fa'ateleina

Fa'atelēina o totonu o nofoaga mo savaliga

O se nofoaga mo savaliga (mo'omia mai e le NPS-UD) se avanoa e fa'ata'amilo ane i le vaega o tutū ai pasi po'o nofoaafi, po'o se vaega tele foi o le taulaga e ono savalia e so'o se tagata e aga'i i nei nofoaga.

E mana'omia e le mālō le fa'ailoa uma mai o nofoaga mo savaliga e i totonu o le taulaga, le vaega o tumutumu ai tagata i le ogatotonugalēmū o le taulaga, (nofoaga o pasi ma nofoaafi) ma mea o le'ā iai fogāfale ono aga'i i luga ina ia lelei ma saogalemū pea.

O la matou fuafuaga fa'ata'atia lea:

- E 15 minute le savali (e tusa ma le 1200 mita) mai le fa'atausi'usi'uga o le taulaga.
- E 10 minute le savali (e tusa ma le 800 mita) mai le fa'atausi'usi'uga o le nofoaga tutotonu ma ta'amilo ane i mea o tutū ai pasi ma nofoaafi, po'o auala o pasi i le itu i sisifo po'o sasa'e.

O nei vaega e fa'alagolago lava i le suiga mo laufanua e aofia ai mauga maupu'epu'e ma isi laufanua e lē mafai ona uia e taavale.

1. O leā sou finagalo i le fuafuaga mo le auala o savaliga e 1200 mita mai le fa'atausi'usi'uga o le taulaga?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona umi atu
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona latalata mai
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa'amatala mai pe aiseā

2. O leā sou finagalo i le auala mo savaliga 800 mita mai le fa'atausi'usi'uga o le taulaga tutotonu?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona sili atu
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona lata mai
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa'ailoa mai pe aiseā

3. O leā sou finagalo i le fuafuaga mo le auala o savaliga e 800 mita e fa'ata'amilo i nofoaga e tutū ai pasi ma nofoaafi?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona sili atu
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona lata mai
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa'ailoa mai pe aiseā

Fa’ateleina o vaega ta’amilo i le taulaga ma nofoaga tutotonu

Ua fa’ailoa mai e le faigamalo tutotonu e mana’omia lava le fausia o fogafale i le maualuga ma le tulaga gafatia o tagata (e pei o fale i luga o ‘ele’ele maupu’epu’e ma nofoaga e nonofo ai tagata ma aiga ta’ito’atasi) i totonu ma le fa’ata’amiloga o nu’u tua’oi, o taulaga tutotonu ia fetau lelei ma ituaiga pisinisi ma ‘au’aunaga fa’aitumalo o le pitonu’u (e pei o galuega, fale’oloo ma pisinisi fa’atino). O le’ā mauaina lea tulaga pe’ā talosagaina le Tagatanu’u o le Nofoaga mo le atufalega ma fale mautotogi e fa’asino lava i lea Sone (Residential – Terrace Housing and Apartment Buildings Zone).

O taulaga tutotonu e tetele atu nai lo’o nisi o taulaga laiti i Aukilani ma e maua ai faleoloo, au’aunaga ma galuega fa’atino mo o latou itumalo. E tele ina maua i nai vaega o poloka o ‘a’ai ma ei tafāala o le auala autū i Aukilani. O ni fa’ata’ita’iga e iai Glenfield, Gled Eden, Parnell ma le taulaga tutotonu o Papatoetoe.

O taulaga fa’aitumalo e aofia ai le tele o tama’i taulaga laiti e tautuaina pitonu’u ma ona tua’oi. O taulaga fa’aitumalo e ono maua ai le 20 I le 30 ni fale’oloo ma ni ofisa laiti.

4. O leā sou manatu e fa’atatau i le talosagaina o le Atufalega ma nofoaga mautotogi e fa’asino lava i le Sone - Terrace Housing and Apartment Buildings Zone mo tagatanu’u tonu o le nofoaga e o’o atu i le 400 mita mai le taulaga tutotonu tele ma le tele o mea e maua ai?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona sili atu
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona lata mai
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa’ailoa mai pe aiseā

5. O leā sou manatu e fa’atatau i le fuafuaga e talosagaina ai le Atufalega ma nofoaga mautotogi e fa’asino lava i le Sone (Terrace Housing and Apartment Buildings Zone) mo tagatanu’u tonu o le nofoaga e o’o atu i le 200 mita mai taulaga laiti po’o nofoaga fa’aitumālō tutotonu ma le tele o mea e maua ai?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona sili atu
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona lata mai
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa’ailoa mai pe aiseā

O mea e tatau ona fai

Ua fa’ailoa atu e le faigāmālō ni mea e tatau lava ona fai – fa’atagaga e suia ai le maualuluga o fogāfale tolu ma fogāleono. O a’afiaga o mea e tatau ona fai, ua aogā tele mo le puipuia o vaega ‘ele’ele e iai o latou tāua fa’aleaganu’u, fa’atala’aga, po’o o latou aogā foi i le si’osi’omiaga ina ia taofia ai le fa’aleagaina o ona tulaga fa’alenatura mai nisi atina’e.

Ua uma ona fa’ailoa mai e le faigāmālō nisi o nei nofoaga ma ua tu’uina mai le avanoa e avatu ai nisi mea e tatau ona fai ina ia aofia uma ai i lo tatou ‘a’ai.

Ina ia aofia uma ai i mea e tatau ona fai, o lea e tatau ai lava ona tu’uina atu ni fa’amaoniaga maumaututū ina ia lagolagoina atili ai le tatau ona fa’aititia le maualuluga o fogāfale ma le faitauaofa’i o tagata i lea vaega ina ia atagia manino ai le mea e aga’i iai le malo mo le fausiaina o fale.

O vaega o nofoaga fa’apitoa

‘O vaega o nofoaga fa’apitoa’ o vaega aupito tuai lea o le taulaga ma e iai ni ona foliga o fausaga e fa’apitoa lava ma e tāua tele lava lona tala’aga. Ua aofia lea tulaga i le vaega fa’apitoa o le Fa’ata’otoga o Fuafuaga Tu’ufa’atasia mo Aukilani.

O le tele o nofoaga tuai o taulaga o Aukilani sa fausia lava lea e lata ane i le fetaula’iga o auala o femalaga’iga i aso ua mavae ma sa mafua ai le alia’e o ni taulaga tutotonu. O i tonu la lea o lo’o iai a tatou vaega o nofoaga fa’apitoa. O lea la ua fa’amatu’u mai e le faigāmālō le fa’ateleina o fale mo ni tagata se

to'atele (f.t fogāfale ono pe sili atu foi) ei totonu o auala o savaliga mo taulaga tutotonu ma femalaga'iga lautele mo tagata, ma ia o'o atu i le fogāfale tolu fale i so'o se mea.

E le'o aofia ai e le faigāmālō le vaega lenei i mea e tatau ona fai. Peita'i ane, ua o matou fuafuaina le aofia ai o ni vaega ua o matou su'eina o lo'o tāua ma mātā'ina pea o ona fausaga i mea e tatau ona fai ina ia lē so'ona u'umi ai fogāfale ae ia fa'atumaui le tāua ma le fa'asaoina pea o fale tuai.

6. O leā sou manatu i le fuafuaga fa'ata'atia o mea ua su'eina e tatau ona fai, ina ia aofia ai le vaega nofoaga tāua?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – E tatau ona aofia uma ai vaega o nofoaga tāua i mea e tatau ona fai
- ☐ Lē lagolagoina – E le tatau ona aofia uma ai vaega o nofoaga taua i mea e tatau ona fai
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa'ailoa mai pe aiseā

Mo le taliina o fesili e lua o mulimuli mai, e tatau ona e taga'i lelei i le fa'afanua o lo'o fa'ailoa mai i le mea va'ai e faitau ai (NPS-UD map viewer). Ua fa'ailoa atu i le fa'afanua vaega fa'apitoa ua uma ona su'eina e tatau ona fai (i le lanu moana) ma vaega e lē tatau ona iai (i le lanu mūmū). E mafai ona mauaina lona so'otaga i le itulau lea: [akhveyoursay.nz/housing](https://www.khveyoursay.nz/housing)

7. O leā sou manatu i le fuafuaga fa'ataatia mo vaega o nofoaga fa'apitoa ua o matou aumaia?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – Ou te manatu e iai ma nisi o nofoaga tāua e tatau ona su'eina ia aofia uma ai
- ☐ Lē lagolagoina – Ou te manatu e iai ni vaega o nofoaga e lē tatau ona iai
- ☐ Lē lagolagoina – Ou te manatu e lē tatau ona toe su'eina ma fa'atāuaina fua nei vaega
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa'ailoa mai pe aiseā

8. O leā sou manatu i vaega o nofoaga e fa’apitoa mo pisinisi lea ua matou aumaia?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina – Ou te manatu e tatau ona sili atu nisi vaega poo nofoaga o mea e tatau ona fai
- ☐ Lē lagolagoina – Ou te manatu e tatau ona itiiti ifo ni nofoaga o mea e tatau ona fai
- ☐ Lē lagolagoina – Ou te manatu e lē tatau ona aumaia fua nei nofoaga i mea e tatau ona fai
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa’ailoa mai pe aiseā

Fa’afitauli mo vaega o galuega tetele

O lo’o matou saili’ilia foi vaega tāua o Aukilani e ono iai ni a’afiaga mo se taimi umi ina ia aofia i mea e tatau ona fai. E pei foi ona faia i se vaega o nofoaga fa’apitoa, e le’o lisiina lenei vaega i mea e tatau ona fai i le NPS-UD po’o le Tulafono.

E ono a’afia ai i vaega nei nofoaga e ono lē lava ai le sapalai o le suavai ma suavai lafoa’i ina ia gafatia le fa’atupula’ia o le faitau aofa’i o tagata ma e ono taugatā le toe fa’aleleia atili, fa’atupega o galuega tetele mo suavai i vaitau o afā ina ia lava tapena, po’o vaega foi e faigofie ona fa’aaogāina i femalaga’iga lautele, e lē faigofie ona fausia ma fa’atupeina.

Afai ae aofia i mea e tatau ona fai, e ono fa’aiti’itia ai le fausaga u’umi o fogāfale ma le to’atele o tagata e tatau e fa’asoa iai.

E matou te le’i iloiloina pe fa’afefea ona toe aofia uma ai nei vaega ona e le’o faama’oti mai se lagolago mai le NPS-UD fa’atasi ma le tulafono. O le taimi nei, o lo’o matou mana’omia sou manatu pe tatau ona amana’iaina nei vaega i mea e tatau ona fai pe leai. Afai ae aofia ai i mea e tatau ona fai, o lea fa’ailoa atu le telē ma le nofoaga tonu fa’atasi ma ni suiga o le a iai i le maua luga ma le gafatiaina o lea iai ia matou fuafuaga ma ni suiga ia Aukuso 2022.

9. O leā sou manatu i le aofia ai o vaega o Aukilani i ni a’afiaga mo se taimi umi ona o galuega tetele, i mea e tatau ona fai?

- ☐ Lagolagoina
- ☐ Lē lagolagoina
- ☐ O nisi mea
- ☐ Ou te lē iloa

Fa’ailoa mai pe aiseā

O nisi vaega tāua e tatau ona fai

Ua matou fuafuaina foi nisi vaega fa’aopo’opo ma ni fa’atonutonu mo Fuafuaga Tu’ufa’atasi a Aukilani ina ia fa’amutaina ai le u’umi o fausaga o fale ma le to’atele o tagata ma atina’e ei se oga’ele’ele ina ia tumau pea le tāua o nisi o nofoaga sa iai. O se fa’amatalaga o nei vaega ma lona malu puipuia o lo’o fa’ailoa atu lea i le pepa o fa’amatalaga ma isi faamaumauga i le itulau o le: akhaveyoursay.nz/housing.

O nisi o nei mea e ao ona faia e aofia ai:

- Nofoaga Fa’asao o Ridgeline - Ridgeline Protection Overlay
- Mata’aga mo tagata lautele - Local Public Views Overlay
- Fale mata’aga a Aukilani - Auckland War Memorial Museum Viewshaft
- Mata’aga mai le Mauga o Stockade- Stockade Hill Viewshaft
- O ituāiga fausaga fa’apitoa i le ogātotonu o le taulaga ma le Auala i le vanu i Queen Street - Character buildings in City Centre zone and Queen Street Valley Precinct
- O nisi o vaega fa’apitoa tuai mai le totonugalēmū o le taulaga - City Centre (f.t o ni vaega e sulu’ia e le lā i nofoaga lautele, maua luga fa’atapula’a o le Aotea Square).

This image shows a single sheet of white paper with horizontal ruling lines. The lines are evenly spaced and run across the width of the page. There are no margins, text, or other markings on the paper.

E te fia maua pea ni fa'amatalaga mai nisi o vaega nei (faasa'o mai mea e te mo'omia):

- E mafai foi ona e asiasi ane i le AK Fa'aali sou manatu - Have Your Say at akhaveyoursay.nz mo nisi fa'amatalaga, pe leistala ane mo tala fou masani ma fa'atalanoaga fa'agasolo i so'o se vaega o Aukilani.

O fa'amatalaga uma tau ia oe ua e tu'uina mai i lenei pepa fa'atumu, o le'a puipui maluina e le Pulegānu'u a Aukilani e tusa ai ma Tulafono o le puipuga o le saogalemu o le Tagata (o loo mauaina i le [aucklandcouncil.govt.nz/privacy](https://www.aucklandcouncil.govt.nz/privacy) fa'atasi ma faletusi ma ofisa tutotonu) fa'atasi ai ma le Tulafono o Puipugamalu 1993. O lenei Tulafono o lo'o fa'amatalaina ai le fa'aaogaina ma le fa'asoaina atu o ni fa'amatalaga e patino i le tagata e tusa ma ni fa'atalanoaga ma le Pulegānu'u, ma ni auala e te mauaina ai fa'amatalaga sa'o ma le moni. E tataua ona e manino lelei ma fa'amasani i lenei Tulafono ae le'i lafoina mai lau pepa fa'atumu.